



TOMACHIC

### BYT B5.3

5., 6. poschodie (6.,7.NP)

plocha bytu		113,20 m <sup>2</sup>
plocha terasy		61,12 m <sup>2</sup>
celková plocha		174,32 m <sup>2</sup>
cena bytu*		621 585,60 €

### LEGENDA MIESTNOSTÍ - 6.NP

5.3.01	predsieň	8,00 m <sup>2</sup>
5.3.02	wc, kúpeľňa	3,85 m <sup>2</sup>
5.3.03	kuchyňa	7,58 m <sup>2</sup>
5.3.04	obývacia izba	34,69 m <sup>2</sup>
5.3.05	terasa	11,36 m <sup>2</sup>

### LEGENDA MIESTNOSTÍ - 7.NP

6.3.01	hala	16,00 m <sup>2</sup>
6.3.02	izba	10,51 m <sup>2</sup>
6.3.03	kúpeľňa	5,36 m <sup>2</sup>
6.3.04	izba	13,63 m <sup>2</sup>
6.3.05	izba	13,58 m <sup>2</sup>
6.3.06	terasa	49,76 m <sup>2</sup>

#### Vaše nové bývanie v TOMACHIC

Stavba podľa projektovej dokumentácie: „Polyfunkčný súbor Tomášikova ulica, Bratislava - II. etapa“

Adresa: TOMACHIC, na ul. Tomášikova 23, 821 01 Bratislava

Stavebník: Projekt T s.r.o., Mlynské Nivy 36, 821 09 Bratislava, IČO: 45 845 565, IČ DPH: SK2023112608, spoločnosť zapísaná v OR OS Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č: 1130008/B, kontakt: info@tomachic.sk

\*Cena bytu zahŕňa: podlahové kúrenie, príprava na chladenie, hliníkové okná, príprava pre motorické žalúzie, sadrové omietky, biela maľba, štandardné riešenie elektroinštalácie s dátovou zásuvkou, bezpečnostné dvere s video vrátnikom, dlažba na loggiách, bližší popis v časti štandard bytu.

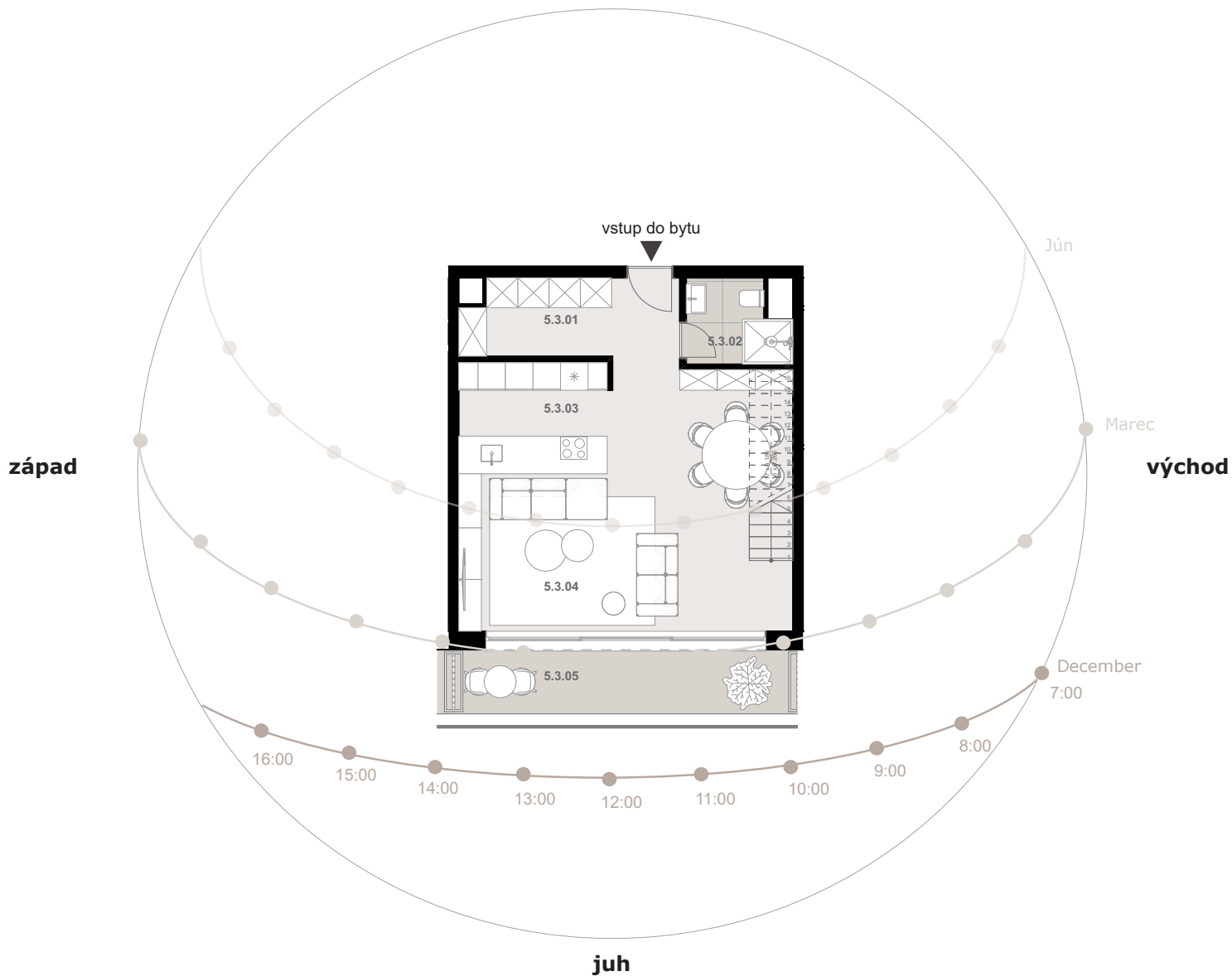


TOMACHIC

**BYT B5.3**

5.poschodie (6.NP)  
denná časť mezonetu

plocha bytu | 54,12 m<sup>2</sup>  
plocha loggie | 11,36 m<sup>2</sup>  
celková plocha | 65,48 m<sup>2</sup>

**sever****LEGENDA MIESTNOSTÍ**

5.3.01	predsieň	8,00 m <sup>2</sup>
5.3.02	wc, kúpeľňa	3,85 m <sup>2</sup>
5.3.03	kuchyňa	7,58 m <sup>2</sup>
5.3.04	obývacia izba	34,69 m <sup>2</sup>
5.3.05	terasa	11,36 m <sup>2</sup>

**Vaše nové bývanie v TOMACHIC**

Stavba podľa projektovej dokumentácie: „Polyfunkčný súbor Tomášikova ulica, Bratislava - II. etapa“

Adresa: TOMACHIC, na ul. Tomášikova 23, 821 01 Bratislava

Stavebník: Projekt T s.r.o., Mlynské Nivy 36, 821 09 Bratislava, IČO: 45 845 565, IČ DPH: SK2023112608, spoločnosť zapísaná v OR OS Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č.: 1130008/B, kontakt: info@tomachic.sk

\*Cena bytu zahŕňa: podlahové kúrenie, príprava na chladenie, hliníkové okná, príprava pre motorické žalúzie, sadrové omietky, biela maľba, štandardné riešenie elektroinštalácie s dátovou zásuvkou, bezpečnostné dvere s video vrátnikom, dlažba na loggiách, bližší popis v časti štandard bytu.

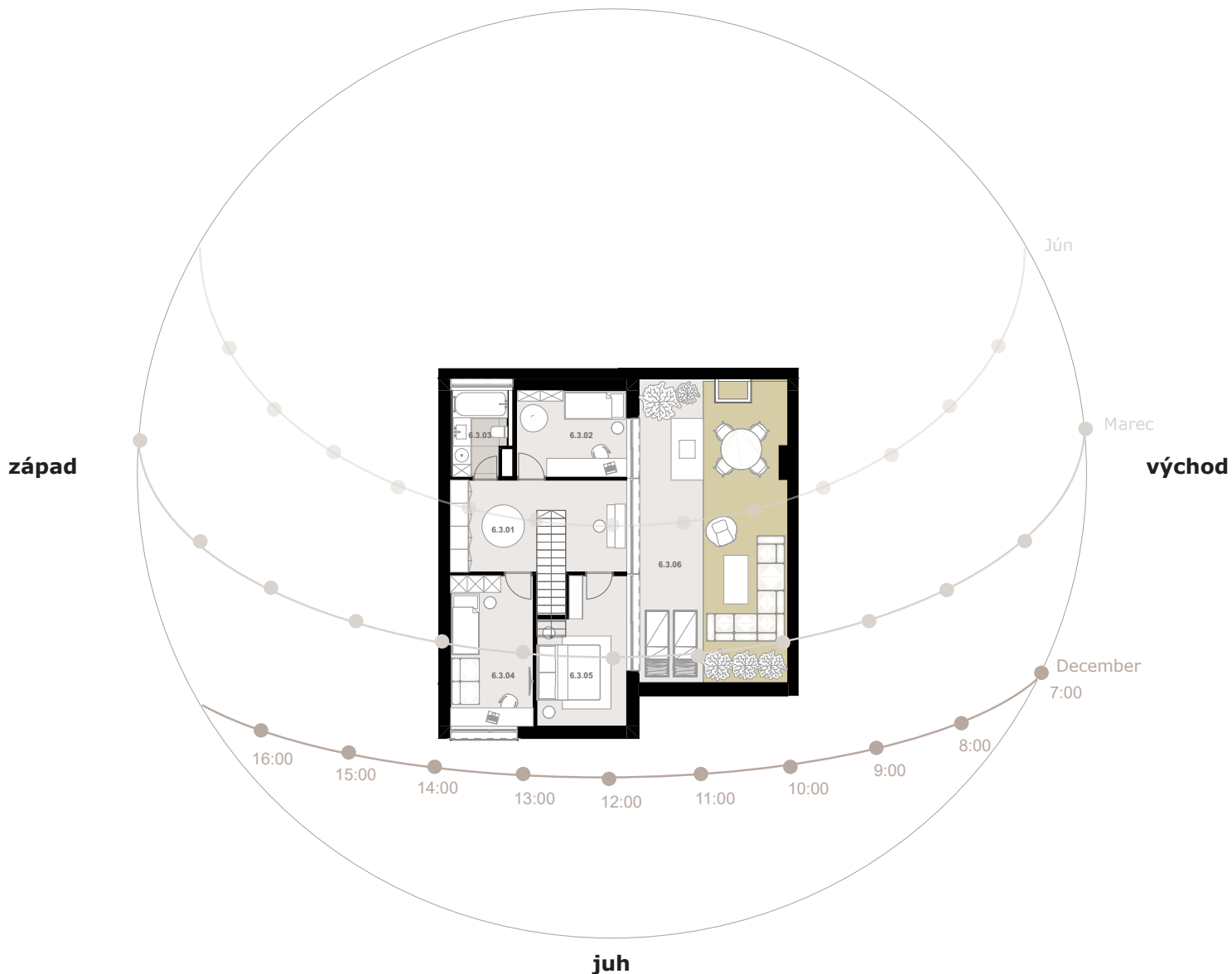


TOMACHIC

**BYT B5.3**6.poschodie (7.NP)  
nočná časť mezonetu

plocha bytu | 59,08 m<sup>2</sup>  
 plocha terasy | 49,76 m<sup>2</sup>  
 celková plocha | 108,84 m<sup>2</sup>

sever

**LEGENDA MIESTNOSTÍ**

6.3.01	hala	16,00 m <sup>2</sup>
6.3.02	izba	10,51 m <sup>2</sup>
6.3.03	kúpeľňa	5,36 m <sup>2</sup>
6.3.04	izba	13,63 m <sup>2</sup>
6.3.05	izba	13,58 m <sup>2</sup>
6.3.06	terasa	49,76 m <sup>2</sup>

**Vaše nové bývanie v TOMACHIC**

Stavba podľa projektovej dokumentácie: „Polyfunkčný súbor Tomášikova ulica, Bratislava - II. etapa“  
Adresa: TOMACHIC, na ul. Tomášikova 23, 821 01 Bratislava

Stavebník: Projekt T s.r.o., Mlynské Nivy 36, 821 09 Bratislava, IČO: 45 845 565, IČ DPH: SK2023112608, spoločnosť zapísaná v OR OS Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č: 1130008/B, kontakt: info@tomachic.sk

\*Cena bytu zahŕňa: podlahové kúrenie, príprava na chladenie, hliníkové okná, príprava pre motorické žalúzie, sadrové omietky, biela maľba, štandardné riešenie elektroinštalácie s dátovou zásuvkou, bezpečnostné dvere s video vrátnikom, dlažba na loggiách, bližší popis v časti štandard bytu.