

**BYT B5.1**

5.poschodie, 6.poschodie (6.NP, 7.NP)

plocha bytu	118,53 m <sup>2</sup>
<b>plocha bytu s príslušenstvom</b>	<b>123,87 m<sup>2</sup></b>
plocha terás	33,50 m <sup>2</sup>
celková plocha	157,37 m <sup>2</sup>
cena bytu	662 505,00 € s DPH

**LEGENDA MIESTNOSTÍ - 6.NP**

5.1.01	predsieň	7,35 m <sup>2</sup>
5.1.02	wc, kúpeľňa	4,42 m <sup>2</sup>
5.1.03	kuchyňa	9,17 m <sup>2</sup>
5.1.04	obývacia izba	27,14 m <sup>2</sup>
5.1.05	jedáleň	16,15 m <sup>2</sup>
5.1.06	terasa	9,98 m <sup>2</sup>

**LEGENDA MIESTNOSTÍ - 7.NP**

6.1.01	chodba	7,32 m <sup>2</sup>
6.1.02	izba	13,33 m <sup>2</sup>
6.1.03	pracovňa	7,66 m <sup>2</sup>
6.1.04	izba	18,67 m <sup>2</sup>
6.1.05	kúpeľňa	7,32 m <sup>2</sup>
6.1.06	terasa	23,52 m <sup>2</sup>

**Vaše nové bývanie v TOMACHIC**

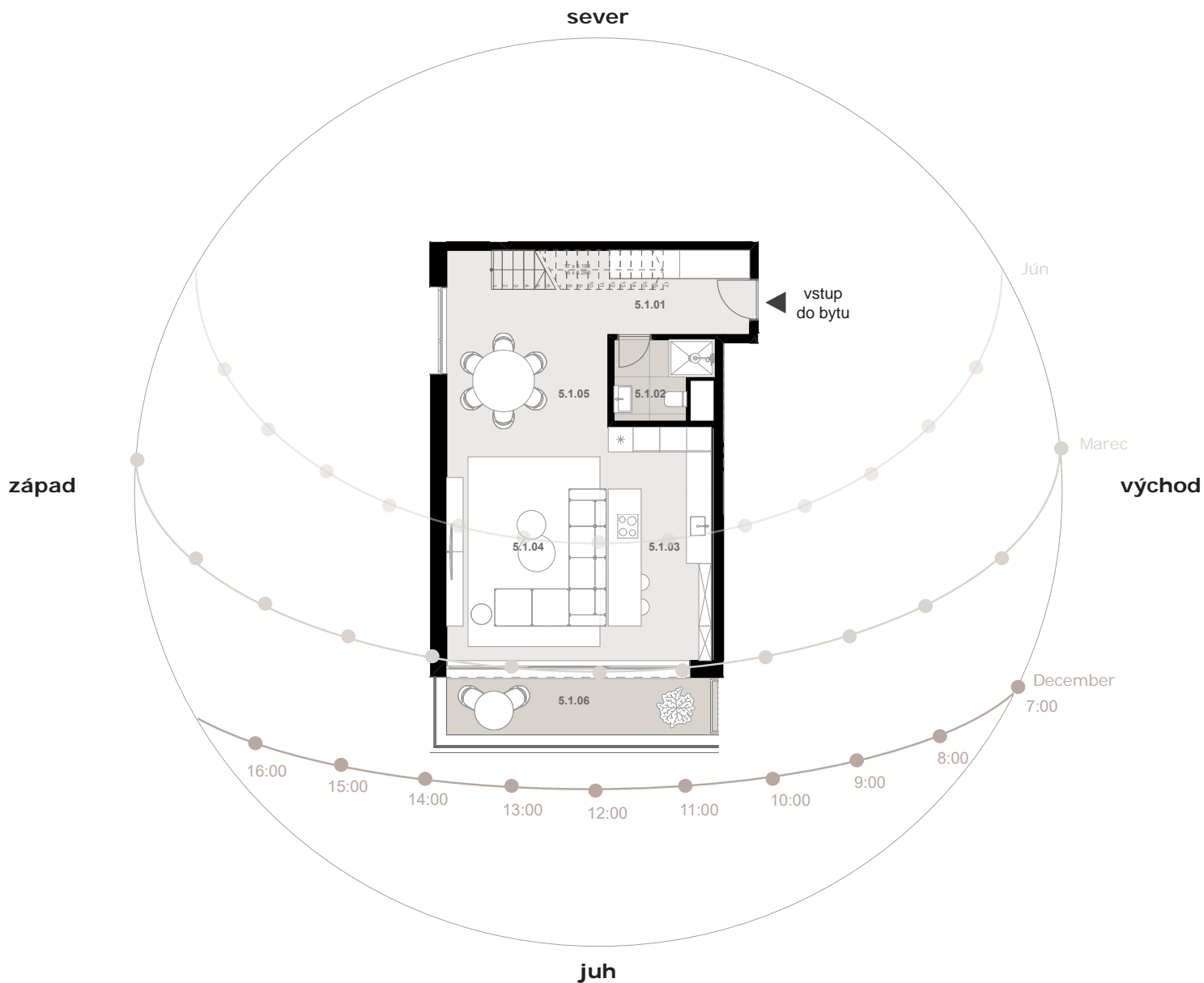
Novostavba podľa projektovej dokumentácie: „Polyfunkčný súbor Tomášikova ulica, Bratislava - II. etapa“  
 Adresa: TOMACHIC, na ul. Tomášikova 19706/ 23A, 821 01 Bratislava  
 Predávajúci: Projekt T s.r.o., Mlynské Nivy 36, 821 09 Bratislava, IČO: 45 845 565, IČ DPH: SK2023112608, spoločnosť zapísaná v OR OS Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č: 1130008/B  
 Kontakt: predaj@tomachic.sk, TEL: +421 911 937 009

\*Cena bytu zahŕňa: podlahové kúrenie, príprava na chladenie, hlinnikové okná, príprava pre motorické žalúzie, sadrové omietky, biela maľba, štandardné riešenie elektroinštalácie s dátovou zásuvkou, bezpečnostné dvere s video vrátnikom, dlažba na loggiách, bližší popis v časti štandard bytu.

**BYT B5.1**

5.poschodie (6.NP) denná časť mezonetu

plocha bytu	64,23 m <sup>2</sup>
plocha terasy	9,98 m <sup>2</sup>
celková plocha	74,21 m <sup>2</sup>

**LEGENDA MIESTNOSTÍ**

5.1.01	predsieň	7,35 m <sup>2</sup>
5.1.02	wc, kúpeľňa	4,42 m <sup>2</sup>
5.1.03	kuchyňa	9,17 m <sup>2</sup>
5.1.04	obývacía izba	27,14 m <sup>2</sup>
5.1.05	jedáleň	16,15 m <sup>2</sup>
5.1.06	terasa	9,98 m <sup>2</sup>

**Vaše nové bývanie v TOMACHIC**

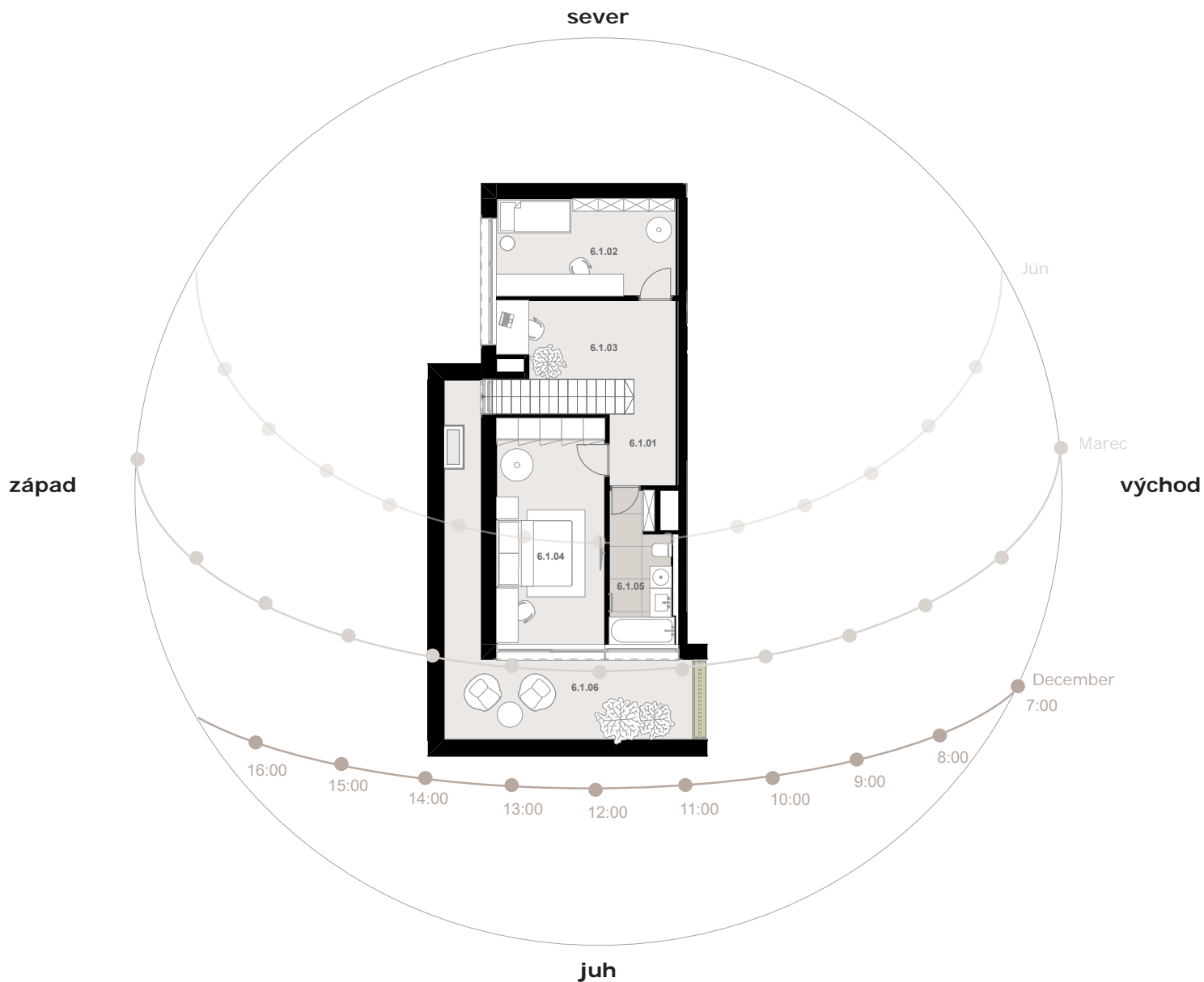
Novostavba podľa projektovej dokumentácie: „Polyfunkčný súbor Tomášikova ulica, Bratislava - II. etapa“  
 Adresa: TOMACHIC, na ul. Tomášikova 19706/ 23A, 821 01 Bratislava  
 Predávajúci: Projekt T s.r.o., Mlynské Nivy 36, 821 09 Bratislava, IČO: 45 845 565, IČ DPH: SK2023112608, spoločnosť zapísaná v OR OS Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č: 1130008/B  
 Kontakt: predaj@tomachic.sk, TEL: +421 911 937 009

\*Cena bytu zahŕňa: podlahové kúrenie, príprava na chladenie, hliníkové okná, príprava pre motorické žalúzie, sadrové omietky, biela maľba, štandardné riešenie elektroinštalácie s dátovou zásuvkou, bezpečnostné dvere s video vrátnikom, dlažba na loggiách, bližší popis v časti štandard bytu.

**BYT B5.1**

6.poschodie (7.NP) nočná časť mezonetu

plocha bytu	54,30 m <sup>2</sup>
plocha terasy	23,52 m <sup>2</sup>
celková plocha	77,82 m <sup>2</sup>

**LEGENDA MIESTNOSTÍ**

6.1.01	chodba	7,32 m <sup>2</sup>
6.1.02	izba	13,33 m <sup>2</sup>
6.1.03	pracovňa	7,66 m <sup>2</sup>
6.1.04	izba	18,67 m <sup>2</sup>
6.1.05	kúpeľňa	7,32 m <sup>2</sup>
6.1.06	terasa	23,52 m <sup>2</sup>

**Vaše nové bývanie v TOMACHIC**

Novostavba podľa projektovej dokumentácie: „Polyfunkčný súbor Tomášikova ulica, Bratislava - II. etapa“  
 Adresa: TOMACHIC, na ul. Tomášikova 19706/ 23A, 821 01 Bratislava  
 Predávajúci: Projekt T s.r.o., Mlynské Nivy 36, 821 09 Bratislava, IČO: 45 845 565, IČ DPH: SK2023112608, spoločnosť zapísaná v OR OS Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č: 1130008/B  
 Kontakt: predaj@tomachic.sk, TEL: +421 911 937 009

\*Cena bytu zahŕňa: podlahové kúrenie, príprava na chladenie, hliníkové okná, príprava pre motorické žalúzie, sadrové omietky, biela maľba, štandardné riešenie elektroinštalácie s dátovou zásuvkou, bezpečnostné dvere s video vrátnikom, dlažba na loggiách, bližší popis v časti štandard bytu.

